

## コクーンシティ コクーン2（さいたま新都心駅前社有地） 日本政策投資銀行が主催するDBJ Green Building 認証を 埼玉県内の商業施設初の最高評価「5つ星」で取得！

片倉工業株式会社（本社：東京都中央区、代表取締役社長：佐野公哉、東証一部）JRさいたま新都心駅前社有地商業エリア「コクーンシティ コクーン2（埼玉県さいたま市）」が、日本政策投資銀行が主催する「DBJ Green Building 認証」を、埼玉県内の商業施設初となる最高評価「5つ星」（国内トップクラスの卓越した「環境・社会への配慮」がなされたビル）の評価で取得※1いたしましたのでお知らせします。

※1 2017年4月12日付にて取得

### 1. 「DBJ Green Building 認証」について

同認証は、環境・社会への配慮がなされた不動産（「Green Building」）を支援するために、2011年に創設された認証制度で、2014年より日本政策投資銀行及び一般財団法人不動産研究所が共同運営を行っています。対象物件の環境性能に加えて、防災やコミュニティへの配慮を含む様々なステークホルダーへの対応を含めた総合的な評価に基づき、社会・経済に求められる不動産が認証されています。同認証は、Green Buildingの基準項目に基づき、5つ星（最高評価）から1つ星の5段階で評価を行うものです。

### 2. 評価理由について

共用部のLED化や、エネルギー管理システムBEMSの導入等、積極的に省エネルギー対策を行っている点や、オストメイト対応の便座を設置した多目的トイレの設置など、積極的にバリアフリーを行っている点が評価されました。

また、当社、片倉工業の祖業である絹（シルク）を反映した建物設計や、当社と地域の歴史に関するパネルの館内への設置等、地域との関係性に配慮した運営を行っている点、環境面に配慮した打ち水イベントや清掃活動、地域住民を巻き込んだ夏祭りの開催や、テナント従業員と連携し「CREDO」活動を実施するなど、テナントとパートナーシップを促進している点が、高く評価されました。



コクーンシティは、この春2周年を迎えました。今後もこのような評価をいただけますよう、お客様にもテナント様にも支持される鮮度ある街づくりに努めて参ります。

【本件に関するお問い合わせ】  
片倉工業(株) 商業施設事業部 店舗運営室 担当：余郷  
TEL：03-6832-0251

## 【会社情報】

創 業：1873年（明治6年）  
 設 立：1920年（大正9年）  
 代表者：代表取締役社長 佐野公哉  
 住 所：東京都中央区明石町6-4

＜特設サイト＞  
 「3分でわかるカタクラ」



<http://www.katakura.co.jp/ir/3minutes/index.htm>

## 【富岡製糸場と当社の関係】

当社は1939年から2005年までの66年間、富岡製糸場の民間最後のオーナーを務めました。今後も株主優待制度を活用した寄付等を通じて保全活動などの支援に取り組んでまいります。

＜特設サイト＞  
 「片倉工業と富岡製糸場が歩んだ歴史」



<http://www.katakura.co.jp/tomioka.htm>

## 【グループ概要】

織 維 事 業	衣料品事業部(当社)	肌着、靴下の製造・販売、ブランドライセンス業
	オグランジャパン(株)	カジュアルインナー、エプロン、リラクシングウェアの製造販売
	カフラス(株)	補整下着の製造・販売
	(株)ニチビ	水溶性繊維、耐熱性繊維等の機能性繊維の製造・販売
医 薬 品 事 業	トーアエイヨー(株)	虚血性心疾患治療剤や不整脈治療剤を中心とした医療用医薬品の製造・販売
機 械 関 連 事 業	機械電子事業部(当社)	自動車部品、工業用バルブ、工業用洗浄機等の設計・製造・販売、石油製品等の輸入販売
	日本機械工業(株)	消防自動車、防災機器の製造・販売
	片倉機器工業(株)	畑作、稲作、果樹関連の農業用機械の製造・販売
不 動 産 事 業	商業施設事業部(当社) 不動産開発部(当社)	ショッピングセンターの運営及び各種の不動産賃貸事業
そ の 他	小売事業部(当社)	小売業の運営
	生物科学研究所(当社)	交配用みつばち、農業等の製造・販売、国産はちみつ販売
	(株)片倉キャロンサービス	ビル管理サービス
新 規 事 業	新規事業開発部(当社)	低カリウムレタス・はなびらたけの生産・販売、化粧品の企画・販売、デイサービス、介護福祉機器の企画・販売

## 【全般に関するお問い合わせ】

片倉工業(株) 企画部 広報・IR室 森・菊地 TEL：03-6832-0223

お問い合わせフォーム：<https://www.katakura.co.jp/inquiry/index.htm>

## 【ご参考】片倉工業の主な不動産開発物件

### 快適ふれあい空間の提案

新しいライフスタイルの情報発信基地として、ショッピングセンターを中心に、ホテル、レストランなど、多くの事業を展開しています。また、新たな事業の創出についても、積極的な取組みを進めており、その基本となる方針は、“人々が快適にふれあえる空間”を提供することです。これからも地域の皆様に愛され、地域の発展に貢献する新たな事業を創造していきます。

直営施設		
 <p>ココーンシティ 〒330-9559 埼玉県さいたま市大宮区吉敷町4-263-1</p>	 <p>ココーン1</p>	 <p>加須カタクラパーク 〒347-0068 埼玉県加須市大門町20-58</p>
	 <p>ココーン2</p>	
	 <p>ココーン3</p>	

一括賃貸施設	
 <p>白石片倉ショッピングセンター (ヨークベニマル白石店) 〒989-0276 宮城県白石市大手町1-12</p>	 <p>いわき片倉フィラチャー (イオンいわき店) 〒970-8026 福島県いわき市平字三倉68-1</p>
 <p>熊谷片倉フィラチャー (イオン熊谷店) 〒360-0815 埼玉県熊谷市本石2-135</p>	 <p>蕪崎ショッピングセンター (ライフガーデンにらさき) 〒407-0015 山梨県蕪崎市若宮2-2-23</p>
 <p>沼津カタクラパーク (マックスバリュ沼津カタクラパーク店ほか) 〒410-0022 静岡県沼津市大岡1020-1</p>	 <p>松江片倉フィラチャー (イオン松江店) 〒690-0001 島根県松江市東朝日町151</p>
 <p>宮之城片倉フィラチャー (プラッセだいわ宮之城店) 〒895-1803 鹿児島県薩摩郡さつま町宮之城屋地 1495-1</p>	 <p>熊本ショッピングセンター (TSUTAYA田崎店) 〒860-0053 熊本県熊本市西区田崎2-3-83</p>

その他不動産事業			
 <p>オフィス賃貸 東京スクエアガーデン</p>	 <p>さいたま新都心 ココーンシティ住宅展示場</p>	 <p>片倉福岡シルバーマンション (ケアポート箱崎)</p>	 <p>ココーンシティ内 (ニチイホーム アイリスガーデン)</p>